



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

LAVORI PER "ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI PER LE ATTIVITA' INDIVIDUATE AL N. 64.4B, AI SENSI DEL DPR 151/2011 PER LE SCADENZE TEMPORALI PREVISTE DAL DM 19/03/2015 RELATIVO ALLA STRUTTURA SANITARIA POLIAMBULATORIO EXTRAOSPEDALIERO DI BRA, VIA GOITO N.1 - AGGIORNAMENTO GENNAIO 2023" - DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E DEL QUADRO ECONOMICO, DETERMINA A CONTRARRE CON INDICAZIONE DEL CRITERIO DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CIG: 96410237DC - CUP: G78I22001310001

**I L D I R E T T O R E D E L L A
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023

Premesso che:

- l'ASL CN2 risulta proprietaria dell'immobile sito in Via Goito 1 a Bra, definito Poliambulatorio Extraospedaliero, che al momento non risulta in uso;
- l'ASL CN2 intende utilizzare tale immobile per fini interni, eliminando attuali affitti passivi presso strutture non di proprietà, con la sistemazione al proprio interno del servizio veterinario, del servizio SERT, del servizio prelievo sangue in collaborazione con la sede AVIS del Comune di Bra, oltre ad altri servizi che potrebbero configurarsi nel tempo;
- per rendere idonei tali locali è necessario in primis eseguire dei lavori relativi all'adeguamento antincendio della struttura.

Preso atto del Decreto Dirigenziale del Ministero della Salute del 15 luglio 2019 concernente l'ammissione a finanziamento di n. 1 intervento - scheda n. 010.004029.C.002 int. "ASL CN2 - Poliambulatorio di Via Goito a Bra - Adeguamento a norma DM 19.03.2015" per un importo complessivo di Euro 70.000,00; finanziato con Delibera CIPE n. 16 dell'08/03/2013 per un importo di 66.500,00 euro, oltre al Decreto Giunta Regionale dell'08/09/2016, n. 2-3900 per un importo di 3.500,00 euro;

Vista la deliberazione n. 346 del 14/08/2018 con cui l'ASL CN2 ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Adeguamento alle norme di prevenzione incendi per le attività individuate al nr. 64.4.B, ai sensi del D.P.R. n.151/2011 delle strutture sanitarie";

Rilevato che per necessità legate a nuove esigenze distributive, oltre al necessario adeguamento dei prezzi unitari legati all'aggiornamento dei prezziari, è stato necessario effettuare un adeguamento del progetto;

Visto l'adeguamento del progetto originario, predisposto dalla SC Servizi Tecnici dell'ASL CN2, e costituito dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- Relazione Tecnico Illustrativa - aggiornamento
- Relazione Tecnico Illustrativa nella versione originaria
- Computo Metrico dei lavori
- Computo Metrico degli oneri per la sicurezza
- Elenco prezzi unitari dei lavori
- Elenco prezzi unitari degli oneri per la sicurezza

- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di contratto
- Documento Unico della Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)
- Cronoprogramma dei Lavori
- Tavola 1 – Rilievo situazione attuale
- Tavola 2 – Situazione in progetto
- Tavola 3 – Schema di intervento
- Tavola 4 – Layout del Cantiere

Preso atto la S.C. Servizi Tecnici ha inoltre predisposto la documentazione relativa alla procedura di gara necessaria per l'affidamento dei lavori, costituita dai seguenti elaborati:

- Schema lettera di invito
- Dichiarazione di avvenuto sopralluogo obbligatorio
- Modulo per offerta
- Modello di documento di gara unico europeo (DGUE)
- Informativa per il trattamento dei dati personali
- Patto di integrità:

Rilevato che Il quadro economico dell'intervento, considerando l'adeguamento progettuale, risulta essere il seguente:

| Descrizione | Importo |
|--|------------------------|
| A) Lavori | |
| A1) Lavori a base d'asta | Euro 81.983,22 |
| A2) Oneri per la sicurezza | Euro 5.890,02 |
| A1+A2) TOTALE: | Euro 87.873,24 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| B1) Imprevisti: | Euro 6.037,18 |
| B2) IVA su Lavori a base d'asta e Oneri per la sicurezza - 22% di (A1+A2) | Euro 19.332,11 |
| B5) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% di (A1+A2) | Euro 1.757,46 |
| B) TOTALE: | Euro 27.126,76 |
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO: | Euro 115.000,00 |

L'importo complessivo verrà così finanziato:

- per la quota di Euro 70.000,00 con il fondo autorizzato con Delibera CIPE n. 16 dell'08/03/2013 e Decreto Giunta Regionale dell'08/09/2016, n. 2-3900
- per la quota di Euro 45.000,00 con fondi propri dell'ASL CN2;

Preso atto che la spesa è compatibile con il budget provvisorio assegnato al servizio per l'anno 2023;

Atteso che, ai sensi della vigente normativa, vengono individuati:

- quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Fabrizio ANSELMA;
- come Direttore dei Lavori il Geom. Angelo FASCIGLIONE;
- come Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione il Geom. Vincenzo PASQUA;

tutti in servizio presso la S.C. Servizi Tecnici;

Rilevato che il Codice Identificativo Gara (CIG) è 96410237DC ed il CUP assegnato al progetto è: G78I22001310001;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in particolare l'art. 32, comma 2, che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è l'esecuzione dei lavori "Adeguamento alle norme di prevenzione incendi per le attività individuate al n.64.4B, ai sensi del D.P.R. 151/2011 per le scadenze temporali previste dal D.M. 19/03/2015 relativo alla struttura sanitaria Poliambulatorio Extraospedaliero di Bra, Via Goito n.1";
- il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto e sarà stipulato attraverso scrittura privata, anche attraverso scambio di lettere secondo uso del commercio e

conterrà le seguenti clausole essenziali: indicazione dei contraenti, tempo e modalità di esecuzione dei servizi, corrispettivo ecc.; le opere eseguite verranno contabilizzate a corpo;

- la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente sarà fatta ai sensi dell'art. 51 c. 1 della legge 108/2021 ("2) al comma 2: 2.1. la lettera a) è sostituita dalla seguente: «a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione ;
- la procedura verrà espletata mediante richiesta di offerta a più operatori economici al fine di garantire un confronto concorrenziale delle offerte ed aggiudicata con il criterio del massimo ribasso;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale;

DETERMINA

- di considerare la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- di approvare il progetto esecutivo relativo a "Adeguamento alle norme di prevenzione incendi per le attività individuate al n.64.4B, ai sensi del D.P.R. 151/2011 per le scadenze temporali previste dal D.M. 19/03/2015 relativo alla struttura sanitaria Poliambulatorio Extraospedaliero di Bra, Via Goito n.1 – aggiornamento gennaio 2023" costituito dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - Relazione Tecnico Illustrativa - aggiornamento
 - Relazione Tecnico Illustrativa nella versione originaria
 - Computo Metrico dei lavori
 - Computo Metrico degli oneri per la sicurezza
 - Elenco prezzi unitari dei lavori
 - Elenco prezzi unitari degli oneri per la sicurezza
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Schema di contratto
 - Documento Unico della Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)
 - Cronoprogramma dei Lavori
 - Tavola 1 – Rilievo situazione attuale
 - Tavola 2 – Situazione in progetto
 - Tavola 3 – Schema di intervento
 - Tavola 4 – Layout del Cantiere
- di approvare la documentazione di gara costituita dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:
 - Schema lettera di invito
 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo obbligatorio
 - Modulo per offerta
 - Modello di documento di gara unico europeo (DGUE)
 - Informativa per il trattamento dei dati personali
 - Patto di integrità:
- di approvare il seguente quadro economico di progetto:

| Descrizione | Importo |
|--|-----------------------|
| A) Lavori | |
| A1) Lavori a base d'asta | Euro 81.983,22 |
| A2) Oneri per la sicurezza | Euro 5.890,02 |
| A1+A2) TOTALE: | Euro 87.873,24 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| B1) Imprevisti: | Euro 6.037,18 |

B2) IVA su Lavori a base d'asta e Oneri per la sicurezza - 22% di (A1+A2) Euro 19.332,11
 B5) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 2% di (A1+A2) Euro 1.757,46

B) TOTALE: Euro 27.126,76
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO: Euro 115.000,00

- di avviare, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 51 c. 1 della legge 108/2021, la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di " Adeguamento alle norme di prevenzione incendi per le attività individuate al n.64.4B, ai sensi del D.P.R. 151/2011 per le scadenze temporali previste dal D.M. 19/03/2015 relativo alla struttura sanitaria Poliambulatorio Extraospedaliero di Bra, Via Goito n.1" mediante affidamento diretto a seguito di richiesta di preventivi a più operatori economici;
- di stabilire, quale criterio di selezione dell'offerta, quello del massimo ribasso;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

| Anno competenza | Nome del Budget | Conto | Descrizione conto | Importo |
|-----------------------|-----------------|-------------|-------------------------------|-------------|
| 2023 N.ID. 6628913 | GOITO_ANTIN | 01.12.03.11 | "Impianti beni indisponibili" | € 70.000,00 |
| 2023 N.ID. 6628913 | AUTOFIN23 | 01.12.03.11 | "Impianti beni indisponibili" | € 45.000,00 |

- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera del Servizio Bilancio e Contabilità sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che – ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dei Dirigenti, approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016 – equivale ad adozione;
- di dare atto che la spesa è compatibile con il budget provvisorio assegnato al servizio per l'anno 2023;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell' art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della L. 241/90 e s.m.i., è il Geom. Fabrizio ANSELMA, Collaboratore Tecnico della S.C. Servizi Tecnici;
- di incrementare il fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. nelle misure indicate nell'Allegato A "scheda determinazione fondo incentivante di lavori, servizi e forniture";
- di rinviare la liquidazione degli incentivi di cui all'art. 6 del "Regolamento incentivi ai sensi dell'art. 113 comma 2 del codice dei contratti pubblici", approvato con deliberazione n. 394 del 28/09/2018, con successivo atto deliberativo;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione come segue:

DESTINATARI:

S.C. Bilancio, Programmazione e Controllo

- di dichiarare la presente deliberazione, l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA
 S.C. SERVIZI TECNICI
 Ferruccio BIANCO

Sottoscrizione del Responsabile Unico del Procedimento:

IL COLLABORATORE TECNICO
 S.C. SERVIZI TECNICI
 Fabrizio ANSELMA

Archivio: I.5.07.01
Cod. Delega: II.1.3/1/1

Allegati:

- *Relazione Tecnico Illustrativa - aggiornamento*
- *Relazione Tecnico Illustrativa nella versione originaria*
- *Computo Metrico dei lavori*
- *Computo Metrico degli oneri per la sicurezza*
- *Elenco prezzi unitari dei lavori*
- *Elenco prezzi unitari degli oneri per la sicurezza*
- *Capitolato Speciale d'Appalto*
- *Schema di contratto*
- *Documento Unico della Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)*
- *Cronoprogramma dei Lavori*
- *Tavola 1 – Rilievo situazione attuale*
- *Tavola 2 – Situazione in progetto*
- *Tavola 3 – Schema di intervento*
- *Tavola 4 – Layout del Cantiere*
- *Schema lettera di invito*
- *Dichiarazione di avvenuto sopralluogo obbligatorio*
- *Modulo per offerta*
- *Modello di documento di gara unico europeo (DGUE)*
- *Informativa per il trattamento dei dati personali*
- *Patto di integrità*
- *Allegato A - Scheda determinazione fondo incentivante*

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.