



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI ALBA - ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) ALLA DITTA IMMOBILIARE MONDAVI S.R.L DI BRA

CIG: 98890351D8 - CUP: G84E22000000001

**I L D I R E T T O R E D E L L A
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023

Premesso che:

- In data 12 febbraio 2021 è stato emanato il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- In data 13 luglio 2021 è stato approvato, con decisione del Consiglio ECOFIN il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Missione 6 - Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- per effetto di quanto espresso nella narrativa dei punti precedenti, si rende necessaria la creazione delle Centrali Operative Territoriali dell'ASL CN2;
- l'amministrazione ha individuato presso gli ex presidi ospedalieri di Alba (S. Lazzaro) e Bra (S. Spirito), l'ubicazione di dette centrali operative territoriali, nel seguito "COT";
- al fine di realizzare la COT di Alba si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento dei locali individuati presso l'ex nosocomio S. Lazzaro di Alba, con sede in Via Pierino Belli, 26;
- le caratteristiche dell'intervento sono specificate nel documento di indirizzo alla progettazione, allegato alla determinazione a contrarre n. 1116 del 5/08/2022;

Visti:

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa

e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti» (PNC) e in particolare l'articolo 1, co. 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all'investimento Verso un ospedale sicuro e sostenibile per l'importo complessivo di euro 1.450.000.000;

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Richiamati:

- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici»;
- l'articolo 6 del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88 «Disposizioni in materia di risorse aggiuntive ed interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali, a norma dell'articolo 16 della legge 5 maggio 2009, n. 42» che definisce e disciplina il Contratto Istituzionale di Sviluppo;
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante «Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione» e, in particolare, l'articolo 11, co. 2-bis, ai sensi del quale «Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, co. 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP»;
- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 15 luglio 2021 con cui sono stati individuati per ciascuno degli investimenti del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) di competenza del Ministero della Salute, attraverso le schede di progetto, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali, nonché le relative modalità di monitoraggio con particolare riferimento al programma «Verso un ospedale sicuro e sostenibile»
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 recante «Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione», che ha indicato il Ministero della Salute quale «amministrazione centrale titolare dell'investimento», secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito «Amministrazione Titolare»);
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 23 novembre 2021 che modifica la tabella A allegata al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021;

- il decreto del Ministro della Salute, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, del 15 settembre 2021 di istituzione dell'Unità di Missione del Ministero della Salute titolare di interventi PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato decreto-legge n. 77 del 2021;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome (di seguito, "Soggetti Attuatori");

Considerato

- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I "Soggetti Attuatori" degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, "Soggetti Attuatori Esterni");
- che l'Amministrazione della Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore, ha delegato l'ASL CN2 quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati mediante piattaforma Regis entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;
- l'obbligo di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Ritenuta tale documentazione in linea con le necessità dell'Ente per le finalità di cui trattasi;

Preso atto che:

- il Consiglio Regionale del Piemonte con Deliberazione n. 199-3824 del 22/02/2022 ha approvato la programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie delle Aziende Sanitarie Locali individuando nella relativa tabella C le sedi delle Centrali Operative Territoriali (Alba, via P. Belli n. 26) e il relativo finanziamento PNRR;
- in data 30/05/2022 prot.1023 UMPNRR-MDS-A-ALLEGATO A02 il Ministero della Salute e la Regione Piemonte hanno sottoscritto il Contratto Istituzionale di Sviluppo per l'Esecuzione e la Realizzazione degli investimenti a Regia realizzati dalle Regioni e Province autonome (PP./AA.) nel quale sono stati individuati gli interventi per l'ASL CN2 Alba-Bra con Delega del ruolo di Soggetto Attuatore (cfr. art. 5 comma 2 CIS) i siti di Alba, via Pierino Belli n.26 e per Bra via Vittorio Emanuele n.3 (allegato 2);
- con D.G.R. del 14/06/2022 n° 25-5186 sono stati ripartite alle ASR le risorse PNRR nell'ambito della missione 6 per complessivi € 524.774.995, declinati nelle diverse linee di intervento;
- con successiva D.D. del 12/08/2022 n° 1513 è stata data attuazione alla già menzionata DGR del 14/06/2022 n° 25-5186, assegnando alle ASR la somma di € 7.442.195,00 sul cap. 216840/22 per la realizzazione delle Case come primo luogo di cura e telemedicina (COT) a valere sul PNRR Missione 6, Componente 1, intervento 1.2 e l'ASL CN2 è risultata assegnataria (per la realizzazione delle due COT ad Alba e a Bra) della somma di € 346.120,00 (€ 173.060 per ciascuno dei due interventi);
- relativamente all'intervento in oggetto, sono stati effettuati specifici sopralluoghi da parte dei tecnici della SC Servizi Tecnici ed acquisiti i disegni di progetto del basso fabbricato e sono state individuate le attività da svolgere;
- gli interventi, edilizi e di impiantistica, individuati sono descritti nella relazione tecnica, nel computo metrico estimativo e nella tavola grafica allegati;
- tali lavori non possono essere realizzati dalle squadre interne di operai, ma necessitano dell'intervento di una impresa specializzata del settore;

- in data 21/06/2023 è stata avviata una gara per confronto di preventivi tramite MePA col n. 3615548. La gara prevedeva che le offerte percentuali di ribasso dovessero pervenire entro le 23:59 del giorno 28/06/2023.
- le offerte sono state richieste alle seguenti ditte di costruzione (invito MePA):
 - Immobiliare Mondavi S.r.l. C.F. e P.I. 00634010045, Bra (Cn), via don Cremaschi n.5;
 - Minasso Costruzioni S.r.l. C.F. e P.I. 03482680042, Govone (Cn) via Marellò Boetti n.2;
 - Rabellino Costruzioni S.r.l. C.F. e P.I. 03359310046, Santo Stefano Belbo (Cn) via Mazzini n. 14.
- Alle 23:59 del giorno 28/03/23 sono pervenute le seguenti offerte:
 - Minasso Costruzioni S.r.l. che ha offerto un ribasso del 0,01%;
 - Immobiliare Mondavi S.r.l. che ha offerto un ribasso del 3,50%.
- si rende necessario ed urgente, ai sensi delle premesse, la "REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI ALBA – ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6 - SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR);

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale;

D E T E R M I N A

- di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE DI ALBA – ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI RICADENTI NELLA MISSIONE M6-SALUTE DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)" nella attuale Casa della Salute e prossima Casa di Comunità di Alba, ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. alla ditta Immobiliare Mondavi S.r.l. C.F. e P.I. 00634010045, con sede in via don Cremaschi n.5 Bra (Cn), PEC: imm.mondavi@open.legalmail.it, per l'importo così determinato:

Computo Metrico (Realizzazione della Centrale Operativa Territoriale (C.O.T.) Totale € 146.996,41 - Ribasso 3,5% (pari a € 5.144,87) = € 141.851,54 + Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 3.000,00 corrispondente all'importo di € 144.851,54 + IVA10% per un Totale IVA compresa pari a € 159.336,69

- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2023	PNRR-COTA	0112000211	Fabbricati – Valori orig. Beni indisponibili	€ 159.336,69
ID 6947705				

- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera della S.C. Bilancio Programmazione e Controllo sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che, ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del direttore generale e delle determinazioni dei dirigenti approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016, equivale ad adozione; di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90;

- di dare atto che l'intervento è integralmente finanziato mediante i fondi assegnati con la già menzionata D.D. del 12/08/2022 n° 1513 e non costituisce un onere a carico aziendale;

- di dare atto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione ai seguenti destinatari:

DESTINATARI

S.C. Bilancio, Programmazione e Controllo

Immobiliare Mondavi S.r.l. PEC: imm.mondavi@open.legalmail.it

- di dichiarare la presente determinazione vista l'urgenza di provvedere in merito, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di addivenire agli affidamenti dei lavori in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

*Codice delega: II.1.3 /II.1
Archivio I.5.05.05*

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.