



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'EX REPARTO DI UROLOGIA POSTO AL LIVELLO 3 FINALIZZATI ALL'UTILIZZO DEGLI STESSI LOCALI DA PARTE DEL REPARTO DI NEUROLOGIA E NEFROLOGIA E LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'UFFICIO DELLA COORDINATRICE DEL REPARTO DI PEDIATRIA POSTI A LIVELLO 7 PRESSO L' OSPEDALE "MICHELE E PIETRO FERRERO" DI VERDUNO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS 36/2023 ALLA DITTA "INTERFORM ALBA SNC" CON SEDE IN ALBA.

CIG: B2E725F047

**IL DIRETTORE DELLA
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023

Premesso che:

- in data 19/07/2020 è stato reso pienamente operativo il presidio ospedaliero "Michele e Pietro Ferrero" di Verduno (CN);
- lo svolgimento delle attività nel nuovo nosocomio di Verduno può richiedere - con urgenza - l'adeguamento di alcuni locali ed aree esterne al fine di migliorare la funzionalità e le caratteristiche dei reparti e dei servizi;

Visto che:

- nella riunione del 9/04/2024 della commissione "spazi lavori" si è deciso di trasferire i reparti di neurologia e quello di nefrologia presso i locali attualmente inutilizzati nell'ex reparto di urologia al piano 3;
- con determinazione n. 880 del 27.5.2024 venivano affidati alla ditta Interform Alba S.n.c. di Navazio Michele & c. i lavori suddetti per un importo pari a € 3.408,03 + IVA 22% per un totale di € 4.157,80 (IVA compresa);
- nella riunione del 11/06/2024 della commissione "spazi lavori" vista la richiesta della coordinatrice del reparto di pediatria, si è deciso di unire, per meglio utilizzare, i locali denominati MPD01 e MPD02, realizzando un unico ufficio destinato alla coordinatrice stessa;
- per meglio adattare i locali alle esigenze dei reparti di neurologia e nefrologia oltre ai lavori già affidati, si rende necessario realizzare un'apertura nel vano denominato URO15 per poter posizionare all'interno del vano stesso il carrello delle emergenze. Inoltre si devono effettuare alcune piccole modifiche ai muri in cartongesso della zone dove verrà posizionato il bancone del reparto;

- per realizzare il nuovo ufficio della coordinatrice del reparto di pediatria si rende necessario demolire una parete in cartongesso, sistemare la pavimentazione in linoleum e ritinteggiare i locali;
- tali lavori non possono essere realizzati dalle squadre interne di operai, ma necessitano dell'intervento di imprese specializzate nel settore specifico;
- è stato richiesto un preventivo alla ditta "Interform Alba S.n.c. di Navazio Michele & c." in quanto la ditta è già operante nel reparto ex urologia essendo l'affidataria dei lavori di cui alla determinazione n. 880 ed in possesso di documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;
- la necessità dell'ASL è quella di realizzare lavori edili di manutenzione straordinaria al fine di adattare l'ex reparto di urologia alle nuove esigenze dei reparti di neurologia e nefrologia che si insedieranno nei locali e quella di realizzare un ufficio adatto alle esigenze della coordinatrice del reparto di pediatria;

Considerato che:

- la S.C. Servizi Tecnici ha predisposto un progetto ed un computo metrico relativo ai lavori da eseguirsi sia nel reparto ex urologia che negli uffici della pediatria, sulla base del prezzario della Regione Piemonte dell'anno 2024 per un importo di € 3.471,53 + IVA. Si ritiene di affidare i lavori sopra descritti ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/23 con gli stessi accordi con cui sono stati affidati i precedenti cioè con uno sconto proposto dalla ditta pari al 5%. Quindi l'importo di € 3.471,53 viene ridotto ad un importo pari a € 3.297,97 + IVA 22 % per un importo totale pari a € 4.023,52;
- per il riassetto dell'ex reparto di urologia e per la sistemazione degli uffici del reparto di pediatria, si rendono necessari ed urgenti i lavori di manutenzione straordinaria sopra descritti ammontanti complessivamente a € 3.297,97 (IVA al 22% esclusa) per un totale di € 4.023,53 IVA inclusa, e si ritiene di affidare i lavori alla ditta "Interform Alba S.n.c. di Navazio Michele & c." con sede in Alba, Corso Barolo 26/a P.I. 02150450043 e C.F. 00505590075 per le motivazioni sopra esposte;

Richiamate:

- la nota regionale n. 3817 del 23/08/2023 ad oggetto: "Investimenti aziendali finanziati con contributo in c/esercizio. Precisazioni tecnico-amministrative e ricognizione delle programmazioni aziendali 2023", con la quale la Regione Piemonte conferma che tutti gli interventi aziendali relativi a progetti di investimento di cui all'allegato A richiedono una preventiva autorizzazione della Regione Piemonte;
- la nota regionale n. 9828 del 11/04/2024 ad oggetto "Processo di governo aziendale degli investimenti. Indicazioni tecnico-operative" con la quale la Regione Piemonte ha previsto alcune modifiche alla previgente procedura coinvolgendo il Collegio Sindacale in caso di necessità di interventi urgenti;
- la deliberazione dell'ASL CN2 n. 530 del 12/07/2024 ad oggetto "Procedura aziendale per gli interventi relativi a investimenti aziendali finanziati con contributo in c/esercizio con caratteristiche di "somma urgenza" che necessitano avvallo del Collegio Sindacale";

Visto che le suddette lavorazioni, secondo la precitata deliberazione n. 530 del 12.07.2024, rientrano negli investimenti esclusi dalle richieste da effettuare al Collegio Sindacale, fatta salva successiva comunicazione alla Regione Piemonte, in quanto incluse nelle "spese di manutenzione, anche a carattere straordinario, che non implementano le funzionalità del bene oggetto di manutenzione";

Accertata la possibilità di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che la spesa è compatibile con il budget complessivo del servizio assegnato a seguito della deliberazione del 29/12/2023 n. 999;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale;

D E T E R M I N A

- di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento dei lavori edili di manutenzione straordinaria, che rientrano negli investimenti esclusi dalle richieste da effettuare al Collegio Sindacale, fatta salva successiva comunicazione alla Regione Piemonte, in quanto incluse nelle "spese di manutenzione, anche a carattere straordinario, che non implementano le funzionalità del bene oggetto di manutenzione", relativi al riassetto dell'ex reparto di urologia posto al livello 3 finalizzata all'utilizzo degli stessi locali da parte dei reparti di neurologia e nefrologia e i lavori relativi alla realizzazione del nuovo ufficio della coordinatrice del reparto di pediatria posto a livello 7 dell'Ospedale "Michele e Pietro Ferrero" di Verduno ai sensi dell'art. n. 50 del D.lgs 36/2023, alla ditta "Interform Alba S.n.c. di Navazio Michele & c.", P.I. 02150450043, C.F. 00505590075 con sede in Alba (Cn) in Corso Barolo 26/a, per l'importo di € 3.297,97 + IVA 22 % per un importo totale pari a € 4.023,53;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2024 ID 7875331	AUTOFIN24	01.12.000.211	Fabbricati – Valori orig. Beni indisponibili	€ 4.023,53

- di dare atto che solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera del Servizio Bilancio e Contabilità sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che – ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle deliberazioni dei Dirigenti, approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016 – equivale ad adozione;
- di dare atto che il RUP è l'arch. Ferruccio BIANCO, Direttore della S.C. Servizi Tecnici ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023;
- di trasmettere la presente determinazione ai seguenti destinatari:

DESTINATARI
S.C. Bilancio e Contabilità

- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 3, comma 2 della Legge Regionale 30 giugno 1992, n. 31 e s.m.i. in quanto questa ASL ha necessità e urgenza di addivenire agli affidamenti dei lavori in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
Ferruccio BIANCO**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Allegati:

- Progetto ex urologia
- Progetto ex urologia
- Computo metrico

Codice delega: II.1.3 /II.1

Archivio I.5.05.05

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti, con decorrenza dalla data della pubblicazione del provvedimento sul sito ASL CN2 (ex art. 204 del D.lg.vo 50/2016)*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi, con decorrenza dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza*

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.