



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO "CISMONDI SRL" RELATIVAMENTE ALL'ESECUZIONE DELLE INDAGINI STRUTTURALI, GEOTECNICHE E DI RESTAURO FINALIZZATE ALLA PREDISPOSIZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA RELATIVAMENTE ALLA STRUTTURA EX OSPEDALE "SANTO SPIRITO" DI BRA, OGGETTO DI TRASFORMAZIONE IN OSPEDALE DI COMUNITA' E CASA DI COMUNITA'

CUP: G78I22001470002

CIG: A036072DB2

**IL DIRETTORE DELLA
S . C . SERVIZI TECNICI**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023

Premesso che:

- con Determinazione n. 616 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ASL CN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Bra, per un importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- con Determinazione n. 21 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ASL CN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, confermando l'importo complessivo previsto di € 20.505.875,00.
- i progetti indicati, riferiti ad Alba e Bra, sono stati trasmessi alla Regione Piemonte per i successivi gradi di approvazione da parte delle strutture ministeriali competenti;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2023, n. 22-6662 "Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta da sottoporre all'approvazione del Ministero della Salute del Documento Programmatico ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 legge n.67 del 11/03/1988 e s.m.i." sono stati approvati i progetti proposti.
- con Parere n. 09 del 18/07/2023 il Ministero della salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria ha espresso parere favorevole sulla proposta di realizzazione dei due interventi denominati "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba" e "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra".

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1216/A1415C/2023 del 01/06/2023 "D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata con D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023 - Impegno della somma di euro 700.000,00 sul capitolo 247536/2023 a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della progettazione per la realizzazione dell'intervento di "Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra realizzazione Ospedali di Comunità e Case di Comunità - CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", attraverso la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una prima anticipazione di € 700.000,00 per le spese di progettazione per la realizzazione degli Ospedali di Comunità e Case di Comunità di Alba e Bra;

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1454/A1415D/2023 del 01/07/2023 "Integrazione DD n. 1216 del 1 giugno 2023 – Incremento impegni assunti a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) e l'affidamento dell'incarico professionale di supporto al RUP per la verifica del PFTE per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e Riutilizzo degli ex Ospedali di Alba e Bra realizzazione Ospedali di Comunità e Case di Comunità CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", per un totale di euro 1.614.059,25 sul capitolo 247536/2023", attraverso la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una integrazione di € 503.636,32 per le attività di progettazione ed un incremento di € 410.422,93 per le attività di supporto al RUP per la verifica del PFTE e del Progetto Definitivo;

Visto che alla luce delle Determinazioni Dirigenziali della Regione Piemonte 1216 del 01/06/2023 e 1454 del 01/07/2023 vengono complessivamente assegnati alla ASL CN 2 € 1.614.059,25, per un importo superiore alle spese relative all'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto definitivo agli operatori economici risultati vincitori sia del Lotto 01 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba, sia del Lotto 02 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra, oltre alle spese per l'incarico del servizio di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016, relativamente alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba e di Bra;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 24/07/2023, n. 1-7297 "Approvazione della ricognizione degli investimenti già programmati a livello regionale in edilizia sanitaria, tra cui gli investimenti da finanziarsi con fondi dello Stato ex art. 20 della L.67/88 per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di nuovi Accordi di Programma tra Stato e Regione", nella quale è stata approvata la programmazione finanziaria degli investimenti in edilizia sanitaria e nella quale vengono confermati i finanziamenti per la realizzazione della Casa e Ospedale di Comunità di Alba (25.946.500,00 euro) e Bra (20.505.875,00 euro);

Vista la Determinazione dell'ASL CN2 n. 1248 del 17/08/2023 che recepisce i fondi assegnati dalla Regione Piemonte indicati nelle sopracitate Determinazioni dirigenziali, oltre alla istituzione dei budget di progetto denominati "ART20ALB" e "ART20BRA";

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra è l'ing. Paolo Marengo, collaboratore tecnico della SC Servizi Tecnici;

Visto che con Deliberazione n. 573 del 13/07/2023 (Deliberazione di aggiudicazione) e con Determinazione n. 1304 del 25/08/2023 (Determinazione di avvenuta efficacia) sono stati affidati i servizi di progettazione relativi alla "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra" all'operatore economico "Team Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17;

Visto che a seguito di una serie di interlocuzioni fra la S.C. Servizi Tecnici dell'ASL CN2 ed il Responsabile del Gruppo di Progetto Regionale antincendio e antisismico della Regione Piemonte, ing. Carlo Sala, (Prot. 57512 del 22/08/2023, Prot. 57862 del 23/08/2023, Prot. 62936 del 12/09/2023, Prot. 64206 del 18/09/2023), è stato chiarito e specificato solo con le ultime comunicazioni la necessità di predisporre uno studio per la valutazione del rischio di vulnerabilità sismica ai sensi del comma 3, art. 2 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20/03/2023;

Visto che con Deliberazione n. 804 del 27/10/2023 veniva affidato all'operatore economico "Team Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17, l'incarico per lo studio per la valutazione del rischio di vulnerabilità sismica ai sensi del comma 3, art. 2 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20/03/2023 della struttura storica dell'Ex Ospedale Santo Spirito di Alba;

Visto che la società Team Srl forniva con Prot. n. 77059 del 09/11/2023 (e relativi aggiornamenti) il Piano di indagini delle verifiche strutturali per un importo di Euro 68.234,51, con Prot. n. 78286

del 20/11/2023 il Piano di indagini delle verifiche geotecniche per un importo di Euro 7.571,62 e con Prot. n. 80604 del 23/11/2023 il Piano di indagini delle opere di restauro per un importo di Euro 11.230,36, da realizzarsi sulla struttura storica dell'ex ospedale di Bra per un importo complessivo di Euro 87.036,49, oltre ad IVA e oneri di legge, che è stata inviata agli operatori economici per effettuare proprio preventivo;

Visto che in data 23/11/2023 veniva richiesta un'offerta tecnico economica per la realizzazione delle prove indicate nel piano di indagini a tre operatori economici, in particolare

- con prot. 80678 a P.Q.R.S. Prove Qualità Ricerche Sperimentazioni S.r.l., Via A. Pitentino 18, 46010, Frazione Levata – Curtatone (MN), P.IVA 01749950208;
- con prot. 80680 a Cismondi S.r.l., Via Borgo Sant'Anna 28/A, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 03086150046;
- con prot. 80681 a Engineering Controls, Via F.lli Ceirano 9, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 02064560044;

Visto che sono pervenute le seguenti proposte tecnico economiche:

- con prot. 81558 a P.Q.R.S. Prove Qualità Ricerche Sperimentazioni S.r.l., Via A. Pitentino 18, 46010, Frazione Levata – Curtatone (MN), P.IVA 01749950208;
- con prot. 81758 a Cismondi S.r.l., Via Borgo Sant'Anna 28/A, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 03086150046;
- con prot. 81754 a Engineering Controls, Via F.lli Ceirano 9, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 02064560044;

Ritenuto che dall'analisi dei preventivi presentati, analizzando sia l'offerta economica, che quella tecnica relativamente al numero di giorni naturali consecutivi per l'esecuzione delle prove, si ritiene che il preventivo che maggiormente si ritiene idoneo e pertinente per le finalità della Stazione Appaltante, relativamente ai costi ed ai tempi per l'esecuzione delle prestazioni, sia quello presentato dall'operatore economico Cismondi S.r.l., Via Borgo Sant'Anna 28/A, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, che ha presentato un preventivo con ribasso del 31,25% sul valore di computo metrico estimativo di 87.036,49 euro, per un valore contrattuale di 59.837,59 euro oltre IVA 22% (13.164,27 euro), per un importo complessivo di euro 73.001,86 euro, dichiarando che realizzerà le prove in 78 giorni naturali consecutivi;

Visto che la cifra relativa a tale prestazione professionale può essere attinta dalle somme a disposizione del quadro economico del progetto approvato a livello regionale e ministeriale e considerato che le risorse assegnate con le Determinazioni Dirigenziali della Regione Piemonte n.1216 del 01/06/2023 e n.1454 del 01/07/2023, da utilizzarsi per la fase progettuale, non risultano integralmente impegnate;

Visto che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023, comma 1, lettera b) è possibile procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione per importi inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto che per il contratto in oggetto è stato acquisito specifico CIG: A036072DB2;

Avendo il sottoscritto curato l'istruttoria del procedimento e attestandone la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni indicate in premessa:
- all'affidamento diretto all'operatore economico Cismondi S.r.l., Via Borgo Sant'Anna 28/A, 12100, Cuneo (CN), P.IVA 03086150046, che ha presentato un preventivo con ribasso del 31,25% sul valore di computo metrico estimativo di 87.036,49 euro, per un valore contrattuale

di 59.837,59 euro oltre IVA 22% (13.164,27 euro), per un importo complessivo di euro 73.001,86 euro, dichiarando che realizzerà le prove in 78 giorni naturali consecutivi, come da preventivo presentato con Prot. 81758 del 29/11/2023;

- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2024 ID 7278293	ART20BRA	0112000214	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 73.001,86

- di dare atto che eventuali eccedenze rispetto agli importi attualmente assegnati saranno coperti mediante autofinanziamento;
- solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera del Servizio Bilancio, Programmazione e Controllo sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che – ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle deliberazioni dei Dirigenti, approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016 – equivale ad adozione;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Segreteria Organismi Collegiali, della trasmissione della presente deliberazione come segue:

DESTINATARI:

S.C. Bilancio, Programmazione e Controllo
S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti

- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI
arch. Ferruccio BIANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Archivio: I.5.02.02

Allegati:

- Preventivo Cismondi Srl Prot. 81758

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti*
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.*

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.